

SIBCULO
Korhoen 42 0-ong

Vraagprijs: € 95.000 kosten koper



Omschrijving

SIBCULO - Korhoen 42 0-ong

In bosrijk natuurgebied gelegen vrijstaande recreatiewoning met berging en tuin. Fraai gesitueerd op het keurige Landalpark De Vlegge, waar u in alle rust kunt genieten van de prachtige natuur. Naast de parkvoorzieningen zoals tennisbaan, speeltuin en recreatiemeer zijn er uitgebreide ontspanningsmogelijkheden gezien de vele wandel- en fietsroutes binnen handbereik. Grotere voorzieningen zoals supermarkten vindt u op enkele autominuten afstand. Deze uitstekend onderhouden recreatiewoning is gebouwd in 1995 en staat op een perceel van 360 m² eigen grond.

De indeling is als volgt:

Begane grond:

hal / entree met plavuizenvloer, toilet, ruime en lichte woonkamer met erker, plavuizenvloer, houtkachel en openslaande tuindeuren naar terras, open keuken met hoekopstelling en inbouwapparatuur zoals vaatwasser, combimagnetron en koelkast, slaapkamer met wastafel, badkamer met ligbad, douchehoek en wastafel, inpandige berging / bijkeuken met aansluitingen wasmachine en cv-opstelling.

Verdieping

overloop met vaste kasten, 2 ruime slaapkamers.

Bijzonderheden:

- de recreatiewoning is voorzien van kunststof kozijnen en horren
- topgevels betimmerd met onderhoudsvrij materiaal
- de begane grond is voorzien van vloerverwarming
- u kunt profiteren van de interessante verhuurpool van Landal!

N.B.: Toelichtingsclausule NEN2580

Onze meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Kenmerk: Recreatie

Vraagprijs: € 95.000 kosten koper

Kenmerken

Vraagprijs	€ 95.000 kosten koper
Status	Beschikbaar
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	bungalow
Type	vrijstaande woning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	272 m ³
Perceel oppervlakte	382 m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1995
Garage	geen garage
Tuin	tuin rondom, zonneterras
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

Locatie

Korhoen 42 0-ong
7693 VG SIBCULO



Foto's







