

HARDENBERG
Esweg 3

Vraagprijs: € 290.000 kosten koper



Omschrijving

HARDENBERG - Esweg 3

Bent u op zoek naar een vrijstaande woning in Heemse? Met slaap- en badkamer op de begane grond? Dan is dit uw kans!

Op een goede locatie in de wijk "Heemse" gelegen vrijstaand woonhuis met garage, carport en met keurig aangelegde tuin met overkapping.

De indeling is als volgt:

Begane grond

Hal / entree met toegang tot de nette badkamer v.v. wastafelmeubel en douche, toilet, woonkamer met haard, dichte keuken v.v. inbouwapparatuur en slaapkamer met vaste kast.

Eerste verdieping

Overloop met toegang tot de twee (slaap)kamers waarvan één met wastafel.

Tuin

Keurig aangelegd en onderhouden, met fraaie overkapping en terras.

Overige:

- perceelsgrootte: 903 m²;
- c.v.-ketel van circa 2010;
- carport 2013;
- volledig voorzien van isolerende beglazing.

Toelichting meting gebruiksoppervlakte

Onze meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Kenmerk: Gelijkvloers wonen, Doorstroomwoning.

Vraagprijs: € 290.000 kosten koper

Kenmerken

Vraagprijs	€ 290.000 kosten koper
Status	Verkocht onder voorbehoud
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	vrijstaande woning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	403 m ³
Perceel oppervlakte	903 m ²
Woonoppervlak	85 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1970
Garage	aangebouwd steen
Tuin	achtertuin, voortuin, zijtuin
Verwarming	c.v.-ketel, open haard
Isolatie	muurisolatie, dubbel glas

Locatie

Esweg 3

7771 CP HARDENBERG



Nieuw Wonen Hardenberg
Lage Doelen 10
7772 BL Hardenberg

T: 0523-270174

E: info@nieuwwonenhardenberg.nl

W: www.nieuwwonenhardenberg.nl

Foto's







